rekenhulpmiddel herbouwwaardemeter

DON RISICOBEHEER

polisnummer	
risicoadres	

Het is belangrijk dat uw woonhuis voor de juiste waarde verzekerd is, zo krijgt u de juiste vergoeding bij schade. Hiervoor is het belangrijk om de herbouwwaarde te weten. Deze herbouwwaardemeter is een hulpmiddel om objectief en eenvoudig de herbouwwaarde te bepalen. Dit gebeurt op basis van de soort woning, de inhoud en de afwerking. De herbouwwaardemeter is niet geschikt voor zeer luxe villa's, landhuizen, monumentale panden en appartementen.

Door gebruik te maken van de herbouwwaardemeter krijgt u vijf jaar garantie tegen onderverzekering. U krijgt dan altijd de volledige schade aan uw woonhuis vergoed. Vinden er in die vijf jaar wijzigingen plaats die van invloed zijn op de herbouwwaarde, zoals een verbouwing, dan dient u dit aan Don Risicobeheer door te geven. Twijfelt u bij het invullen of zijn er onduidelijkheden, neem dan contact op met Don Risicobeheer op 0118-615151.

1. basis herbouwwaarde (inclusief fundering)

De basis herbouwwaarde is gebaseerd op de inhoud van uw woning (inclusief de bijgebouwen op hetzelfde adres als uw woning, zoals een schuur, garage of tuinhuis tot 25 m2). De inhoud kunt u terugvinden in de bouwtekening of een taxatierapport. U kunt ook zelf de inhoud berekenen aan de hand van het vloeroppervlak (lengte x breedte) en de (gemiddelde) hoogte van uw woning, waarbij u de buitenmaten aanhoudt.

tussenwoning	inhoud	m3	x	€ 627,00	=	€
hoekwoning	inhoud	m3	x	€ 730,00	=	€
2-onder-1-kap	inhoud	m3	x	€ 730,00	=	€
eenvoudig vrijstaand	inhoud	m3	x	€ 765,00	=	€
vrijstaand	inhoud	m3	x	€ 821,00	=	€

2. toeslagen

Bij de berekening van de basis herbouwwaarde is uitgegaan van een standaardwoning. Indien uw woning bijvoorbeeld een plat dak heeft geldt er een toeslag. Er geldt ook een toeslag als u een luxe keuken en/ of badkamer heeft of een luxe afwerking van de woonkamer. Dit laatste is bijvoorbeeld het geval als u een tegel- of parketvloer heeft of (gedeeltelijk) stucwerk op de muren. Bereken hieronder de toeslag.

Bouwdeel					
Dak en constructie	(Gedeeltelijk) plat*	□ nee	□ ja	+ 9	%
	Bijzonder**	□ nee	□ ja	+ 4	%
Gevel	Kopgevel	□ nee	□ ja	+ 10	%
Afbouw en afwerking	Recente (<10jr) of luxe badkamer, keuken of woonkamer	□ nee	□ ja	+ 9	%
	Zonnepanelen	□ nee	□ ja	+ 2	%
			totaal		%

* Onder plat vallen daken met een helling tot 30°.
** Onder 'Bijzonder' valt niet standaard materiaal (riet, leisteen), een dakkapel en alle daken die afwijken van een standaard of plat dak.

3. totale herbouwwaarde

Met de basis herbouwwaarde en het totaal aan toeslagen kunt u de totale herbouwwaarde inclusief fundering berekenen.

basis herbouwwaarde (zie onderdeel 1)			€
totaal toeslagen (zie onderdeel 2)		%	€
	=		+
totale herbouwwaarde			€

op de achterkant staan meer vragen en kunt u het formulier ondertekenen

4. ondertekening

Deze herbouwwaardemeter is door mij naar waarheid ingevuld. Ik verzoek u de totale herbouwwaarde als verzekerd bedrag op te nemen en de polis jaarlijks te verhogen of te verlagen op basis van het indexcijfer van de index van Bureau Documentatie Bouwwezen (BDB).

naam en voorletters
straat en huisnummer
postcode en plaats
telefoonnummer
e-mailadres

datum
handtekening